

Baukosten- und Finanzierungsplan sowie Nachweis der Selbst- und Verwandtenhilfe

PERSÖNLICH. SICHER. DIREKT.



www.psdbank-ht.de

VM: MH: B: I: A: IQ: VK:

1. Darlehensnehmer / Bauherr

<input type="text"/> Name, Vorname(n) des Bauherren	<input type="text"/> Kundennummer (falls vorhanden)
<input type="text"/> Straße und Hausnummer	<input type="text"/> PLZ und Ort
<input type="text"/> Telefon privat	<input type="text"/> Telefon dienstlich oder mobil
<input type="text"/> E-Mail-Adresse	

Mit der Angabe der E-Mail-Adresse akzeptiere ich die Zustellung von Anschreiben, AGB, Satzung und Sonderbedingungen der Bank an die genannte Adresse

2. Darlehensnehmer / Bauherr

<input type="text"/> Name, Vorname(n) des Bauherren	<input type="text"/> Kundennummer (falls vorhanden)
<input type="text"/> Straße und Hausnummer	<input type="text"/> PLZ und Ort
<input type="text"/> Telefon privat	<input type="text"/> Telefon dienstlich oder mobil
<input type="text"/> E-Mail-Adresse	

Mit der Angabe der E-Mail-Adresse akzeptiere ich die Zustellung von Anschreiben, AGB, Satzung und Sonderbedingungen der Bank an die genannte Adresse

Angaben zum (Bau-)Grundstück

<input type="text"/> Straße und Hausnummer	<input type="text"/> PLZ und Ort
1. Grundstück <input type="text"/> qm je <input type="text"/> Euro.	Kaufpreis <input type="text"/> Euro
Erwerbs-Nebenkosten <input type="text"/> Euro.	
Erschließungskosten des Grundstücks (soweit nicht im Kaufpreis enthalten) <input type="text"/> Euro.	Summe <input type="text"/> Euro

II. Reine Baukosten

	Gesamtkosten	(davon Eigenleistung)
1. Erd- und Ausschachtungsarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
2. Maurer-, Beton-, Stahlbeton-, Putz-, Isolierarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
3. Zimmerarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
4. Dachdeckerarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
5. Klempnerarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
6. Sanitär-Installation	_____ Euro	_____ Euro
7. Heizungsarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
8. Elektro-Installationen	_____ Euro	_____ Euro
9. Metallbauarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
10. Fußbodenarbeiten (Estrich- u. Belagarbeiten)	_____ Euro	_____ Euro
11. Fliesenarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
12. Natur- und Betonwerksteinarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
13. Tischlerarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
14. Glaserarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
15. Malerarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
16. Rolladenarbeiten	_____ Euro	_____ Euro
17. Bausicherungsmaßnahmen (z.B. Gerüst, Absperrung)	_____ Euro	_____ Euro
18. Sonstiges	_____ Euro	_____ Euro
Summe	_____ Euro	Summe _____ Euro

III. Kosten der Außenanlage (Ziffer 1-6) / Baunebenkosten (Ziffer 7-9)

1. Wasseranschluss	_____ Euro
2. Gasanschluss	_____ Euro
3. Elektrizitätsanschluss	_____ Euro
4. Entwässerung	_____ Euro
5. Hofbefestigung, Einfriedung	_____ Euro
6. Sonstige Außenanlagen	_____ Euro
7. Architekten- und Statikergebühren	_____ Euro
8. Verwaltungs- und Behördenkosten	_____ Euro
9. Sonstiges (z.B. Telefon-, Kabelanschluss etc.)	_____ Euro
Summe	_____ Euro

IV. Zusammenstellung der Kosten I-III

I. Kosten des Baugrundstücks		Euro
II. Reine Baukosten		Euro
III. Kosten der Außenanlagen und Baunebenkosten		Euro
Gesamtsumme		Euro

V. Finanzierung

1. Eigenleistung			
Eigenkapital			Euro.
Arbeitsleistung			Euro.
Grundstück (wenn bezahlt)			Euro.
Gesamteigenmittel			Euro
2.a) Fremdmittel bei (Kreditgeber) _____ in Höhe von _____ Euro.			
Sollzinssatz % _____	Tilgung % _____	monatl. Belastung/Rate _____	Euro.
b) Fremdmittel bei (Kreditgeber) _____ in Höhe von _____ Euro.			
Sollzinssatz % _____	Tilgung % _____	monatl. Belastung/Rate _____	Euro.
c) Fremdmittel bei (Kreditgeber) _____ in Höhe von _____ Euro.			
Sollzinssatz % _____	Tilgung % _____	monatl. Belastung/Rate _____	Euro.
Gesamt Fremdfinanzierung			Euro

Nachweis der Selbst- und Verwandtenhilfe

Die Selbst- und Verwandtenhilfe wird von folgenden Personen – ohne Vergütung – ausgeführt.

Name, Vorname	Beruf	Unterschrift

Wir versichern, vorstehende Angaben nach bestem Gewissen gemacht zu haben.

Ort, Datum	Unterschrift, Stempel des Architekten	Unterschrift des Bauherrn
	X	X